

Oficio Nro. EPMHV-GG-2025-0972-O

Quito, D.M., 03 de julio de 2025

Asunto: DISPONIBILIDAD DE RECURSOS 2025 PARA LA EPMHV - EQUIPAMIENTO QUITOPIA LA Y

Señor Arquitecto

José Adolfo Morales Rodríguez

Secretario de Hábitat y Ordenamiento Territorial - FD3

SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Presente.

De mi consideración:

Mediante oficio Nro. STHV-2023-1434-O, de 24 de octubre de 2023, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda informó a la entonces Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda (EPMHV) que la Alcaldía del Distrito Metropolitano de Quito, en el marco de los principios de urbanismo democrático recogidos en su Plan de Trabajo, impulsa la creación de los centros "Quitopía". En el mismo oficio se identificó como ubicación prioritaria para la implementación de una Quitopía el predio de la ex Estación Norte del Trole, sector "La Y", ubicado en la Unidad de Actuación Urbanística "La Y-2 Ex Estación", y se dispuso a la EPMHV, en su calidad de Operador Urbano, realizar todas las gestiones necesarias para la ejecución del proyecto.

En atención a dicha disposición, la EPMHV ha concluido los estudios definitivos, cuenta con informe favorable de Quito Honesto y ha remitido la documentación correspondiente a la Contraloría General del Estado para la emisión del informe de pertinencia.

Estos avances fueron expuestos al señor Alcalde, economista Pabel Muñoz, durante la reunión virtual de 20 de junio de 2025.

En oficio Nro. EPMHV-GG-2025-0898-O, el 26 de junio de 2025, para continuar con la fase de equipamiento, informé que el costo estimado asciende a USD 2 110 000,00 e informé y solicité que se requiere la asignación inicial de USD 1 055 000,00 a favor de la EPMHV y que se verifique la disponibilidad presupuestaria correspondiente y autorizar la transferencia de los recursos señalados.

Mediante oficio Nro. GADDMQ-IMP-2025-1791-O, el 30 de junio de 2025, el Director del Instituto Metropolitano de Patrimonio le informó lo siguiente: "*Mediante oficio GADDMQ-IMP-2025-1464-O y oficio GADDMQ-IMP-2025-1510-O de envío de Reforma del Plan Operativo Anual -POA-, Plan Anual De Inversión -PAI- y Presupuesto 2025 - Sector Hábitat y Ordenamiento Territorial y Alcance a la misma respectivamente, el Instituto Metropolitano de Patrimonio planteó la reducción de recursos por el valor de*

Oficio Nro. EPMHV-GG-2025-0972-O

Quito, D.M., 03 de julio de 2025

\$945.000,00 de su presupuesto nuevo. Por lo cual y una vez realizado el análisis de los recursos de los proyectos de inversión, el Instituto Metropolitano de Patrimonio no cuenta con recursos suficientes para atender el requerimiento expuesto desde la EPMHV, dichos recursos disponibles contemplados en su planificación institucional, se los dispondrá para prioridades y requerimientos institucionales a ejecutarse en el presente ejercicio económico".

El 27 de junio de 2024, en oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2025-1449-O, que se dispuso desde la SHOT a la EPMHV con el objetivo de habilitar un espacio operativo y en condiciones óptimas de funcionalidad, se realice, todas las gestiones necesarias para que proceda con la dotación del equipamiento integral del espacio referido.

En función a lo antes expuesto y, considerando que el proceso debe caminar paralelo al de construcción en su período intermedio, es prioritario contar con los recursos para la adquisición del equipamiento de la Quitopía la Y, por lo que solicito se gestione la asignación de USD 1 055 000,00 a favor de la EPMHV en el año 2025.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Arq. Alexander Wladimir Lafebre Quirola

Gerente General

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

Referencias:

- EPMHV-GG-2025-1042-E

Anexos:

- STHV-2023-1434-O.pdf

Copia:

Señorita Magíster

Grace Ximena Rivera Yáñez

Secretaria General de Planificación

SECRETARÍA GENERAL DE PLANIFICACIÓN

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster

Francisco Javier Salazar Larrea

Funcionario Directivo 5

SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Oficio Nro. EPMHV-GG-2025-0972-O

Quito, D.M., 03 de julio de 2025

Señora Magíster
María Gabriela Morales Escobar
Directora de Planificación
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Ingeniera
Nelly del Rosario Arteaga Abril
Directora Financiera
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCION FINANCIERA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

NUT: GADDMQ-2025-4412

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: María Gabriela Morales Escobar	EPMHV-DP	2025-07-03

